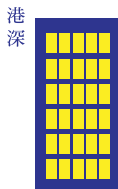


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Kong Shum Union Property Management (Holding) Limited

港深聯合物業管理(控股)有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8181)

股份價格及成交量不尋常波動

本公佈乃應香港聯合交易所有限公司的要求刊發。

港深聯合物業管理(控股)有限公司(「本公司」)的董事會(「董事會」)已知悉於二零一四年十一月十二日本公司的股份價格及成交量上升。本公司經作出在相關情況下有關本公司的合理查詢後，董事會確認並不知悉導致價格及成交量波動的任何原因，或任何必須公佈以避免本公司證券出現虛假市場的資料，又或根據證券及期貨條例第XIVA部須予披露的任何內幕消息。

本公佈乃承本公司之命而作出，董事會願就本公佈的準確性共同及個別承擔責任。

本公司股東及有意投資於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
港深聯合物業管理(控股)有限公司
主席
何應祥

香港，二零一四年十一月十二日

於本公佈日期，董事會包括以下成員：

- (1) 何應祥先生，執行董事及主席；
- (2) 何應財先生，執行董事；
- (3) 岑樂濤先生，執行董事；
- (4) 金得養先生，非執行董事；
- (5) 曹炳昌先生，非執行董事；
- (6) 張光偉先生，獨立非執行董事；
- (7) 蘇仲成先生，獨立非執行董事；
- (8) 唐思聰先生，獨立非執行董事；及
- (9) 黃子豪先生，獨立非執行董事。

本公佈乃遵照香港聯合交易所有限公司創業板上市規則的規定提供有關本公司的資料，本公司董事（「董事」）願共同及個別對此負全責。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公佈所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且並無誤導或欺詐成分；而本公佈並無遺漏任何其他事宜，致使本公佈所載任何聲明或本公佈產生誤導。

本公佈將由刊登之日起至少七日於創業板網站(www.hkgem.com)「最新公司公告」網頁刊載，亦將刊載於本公司網站<http://www.kongshum.com.hk> 內。