

附錄五

上市申請表格

F 表格

創業板

公司資料報表

個案編號： _____

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本資料報表的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本資料報表全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

公司名稱： 港深聯合物業管理（控股）有限公司

證券代號（普通股）： 8181

本資料報表列載若干有關上述在香港聯合交易所有限公司（「交易所」）創業板上市的公司（「該公司」）的資料。該等資料乃遵照香港聯合交易所有限公司《創業板證券上市規則》（「《創業板上市規則》」）的規定而提供，旨在向公眾提供有關該公司的資料。該等資料將會在互聯網的創業板網頁展示。本資料報表不應視作有關該公司及／或其證券的完整資料概要。

本報表的資料乃於 二零一五年八月六日 更新。

A. 一般資料

註冊成立地點： 開曼群島

在創業板首次上市日期： 二零一三年十月十一日

保薦人名稱： 豐盛融資有限公司

董事姓名：
（請列明董事的身份－執行、非執行或獨立非執行）

執行董事

LIU Dan
何應財
沈嘉奕
黎思攸

非執行董事

岑樂濤

獨立非執行董事

白金榮
鄒小磊
曹肇楹

香港聯合交易所有限公司
(為香港交易及結算所有限公司全資附屬公司)

主要股東（定義見《創業板上市規則》第1.01條）的姓名／名稱及其各自於該公司的普通股及其他證券的權益：

名稱	權益性質	持有普通股數目	概約 持股百分比
LIU Dan	受控制公司之權益（附註）	297,760,000	74.44%

附註：

該等股份由 Wiser Capital Management Limited（「Wiser Capital」，一間於英屬處女群島註冊成立之公司）持有，而 Wiser Capital 由 LIU Dan 先生全資擁有。因此，根據證券及期貨條例，彼被視為於由 LIU Dan 持有之 297,760,000 股股份中擁有權益。

在本交易所創業板或主板上市而與該公司屬同一集團的公司的名稱：

不適用

財政年度結算日期：

三月三十一日

註冊地址：

Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands

總辦事處及主要營業地點：

香港上環文咸東街111號Blink 22樓

網址（如適用）：

www.kongshum.com.hk

股份過戶登記處：

Cayman Islands
Codan Trust Company (Cayman) Limited
Cricket Square
Hutchins Drive
P. O. Box 2681
Grand Cayman, KY1-1111
Cayman Islands

香港

聯合證券登記有限公司
香港灣仔駱克道 33 號中央廣場
滙漢大廈 A18 樓

核數師：

華普天健(香港)會計師事務所有限公司

B. 業務

本公司及其附屬公司為一物業及設施管理服務集團，主要於香港提供物業管理服務，並主要針對住宅物業。

C. 普通股

已發行普通股數目： 400,000,000 股

已發行普通股面值： 0.01 港元

每手買賣單位（股份數目）： 8,000

其他證券交易所（該普通股份亦於其上市）的名稱：

香港聯合交易所有限公司
(為香港交易及結算所有限公司全資附屬公司)

D. 權證

證券代號：	不適用
每手買賣單位：	不適用
屆滿日：	不適用
行使價：	不適用
換股比率： (倘權證以換股權的幣值計算則不適用)	不適用
尚未行使的權證數目：	不適用
因尚未行使的權證 獲行使而須予發行的股份數目：	不適用

E. 其他證券

任何已發行的其他證券的詳情：

認股權

授出日期	行使期	每股行使價	尚未行使的認股權數目
二零一五年二月六日	二零一五年二月六日至 二零一八年二月五日	1.09 港元	20,000,000

可換股票據

本金	兌換價	利率	到期日
20,000,000 港元	1.32 港元	零息	二零一五年九月十八日

責任聲明

公司於本聲明日期的在任董事（「董事」）謹表示共同及個別對資料報表所載資料（「該等資料」）的準確性承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，該等資料在所有重大方面乃屬真確、完整、及並無誤導或欺詐成份，亦概無遺漏其他事實，致使該等資料有失實或誤導成份。

董事亦共同及個別承擔全部責任，於之前刊發的表格內所載的任何詳情不再準確後於合理而切實可行的情況下盡快提交經修訂的資料報表。

香港聯合交易所有限公司
(為香港交易及結算所有限公司全資附屬公司)

董事確認本交易所對該等資料概無任何責任，並承諾彌償本交易所因為或由於該等資料而承擔的一切責任或蒙受的一切損失。

簽署：

LIU Dan

何應財

沈嘉奕

黎思攸

岑樂濤

白金榮

鄒小磊

曹肇倫

香港聯合交易所有限公司
(為香港交易及結算所有限公司全資附屬公司)

附註

- (1) 本資料報表須由或根據授權書代表公司每名董事簽署。
- (2) 根據《創業板上市規則》第 17.52 條，公司必須於之前刊發的表格內所載的任何詳情不再準確後於合理切實可行的情況下盡快向本交易所（按本交易所不時所指定的電子格式）提交經修訂的資料報表及提交經每一位董事或代表每一位董事正式簽署的文本。
- (3) 向交易所提交本表格的同時，請將副本傳真至香港中央結算有限公司（2815-9353 或其不時指定的其他號碼）。